

## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 512  
REGISTRO GENERALE N. 2878  
IN DATA 30-11-2024

**Oggetto:** NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO: INTERVENTI DENOMINATI: PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO CUP J13D21001410001 CIG 994865302D NELL' AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. VARIAZIONE IMPEGNI DI SPESA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO-FINANZIARIO.

## IL DIRETTORE

### Premesso che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 gennaio 2021 recante: "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", pubblicato nella G.U. n. 56 del 06.03.2021, è stato pubblicato il bando per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, definendo, in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle relative istanze e di assegnazione dei conseguenti contributi;
- il suddetto Decreto prevedeva, fra le varie, che per i Comuni capoluogo di provincia, com'è il Comune di Como, il limite massimo di richiesta di contributo fosse pari ad Euro 20.000.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.123 del 03.06.2021 è stato deliberato, fra le varie, di partecipare al summenzionato bando per l'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, dando atto che il finanziamento massimo ottenibile non poteva essere superiore ad € 20.000.000,00.= e di proporre la candidatura per gli interventi qui di seguito riportati, per l'importo complessivo di € 8.831.527,54 così ripartiti:

**ART. 2 C. 1- TIPOLOGIA DI INVESTIMENTO**

<b>Let. a) manutenzione e rifunionalizzazione</b>	<b>IMPORTO (in Euro)</b>
a1) RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO CUP J15F21000270008	6.112.698,66
a2) RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO CUP J15F21000280001	1.901.986,35
a3) CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERIZI IGIENICI PER VISITATORI CUP J15F21000290001	443.544,15
a4) STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPLIETTO NEOCLASSICO - DI VILLA OLMO CUP J15F21000300001	166.558,27
a5) PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO CUP J13D21001410001	206.740,11
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>8.831.527,54</b>

dando altresì atto che, a fronte dell'ammissibilità o meno dell'assegnazione dei contributi di cui sopra, si sarebbe provveduto alle relative variazioni dei documenti di programmazione dell'Ente (Dup / Bilancio), per le annualità interessate dallo sviluppo degli interventi;

- nella medesima deliberazione è stato, altresì, precisato che la sopra riportata tabella comprende solo gli importi di cui si sarebbero richiesti i relativi contributi, mentre la spesa complessiva degli interventi avrà un importo stimato di €. 11.286.000, così ripartiti:

- \* per €. 893.618,15 mediante Contributo Cariplo;
- \* per € 8.831.527,54 finanziati dall'Unione europea – Next Generation EU (nell'ambito del PNRR);
- \* per €. 1.560.854,31 Mezzi di Bilancio;

**Dato atto che:**

- con Decreto Interministeriale di assegnazione delle risorse del 30/12/2021 è stato approvato l'elenco dei progetti ammissibili relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021;

- contestualmente, con il precitato Decreto è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili, completi del target PNRR di riferimento ed è stato approvato l'elenco dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore, nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità, sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio;

- con PG n. 32482 del 09/05/2022 è stato trasmesso l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso con riferimento all'intervento di cui trattasi – “PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO (CUP J13D21001410001)” per un totale complessivo di €. 350.000,00.= finanziato per €. 206.740,11.= nell'ambito del PNRR - M5.C2.I2.1 – INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU e per la rimanente parte con compartecipazione del Comune;

**Richiamati** interamente i seguenti Atti:

data	registro generale	oggetto
12/01/2023	12	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001 - APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA
06/03/2023	560	" NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO ": INTERVENTI DI: 1) RESTAURO CONSERVATIVO RIQUALIFICAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE VILLA OLMO (CUP J15F21000270008); 2) RIQUALIFICAZIONE SPAZI RISTORANTE E CAFFETTERIA - RECUPERO SPAZI AL PRIMO PIANO (CUP J15F21000280001); 3) CASINO SUD- EX ALLOGGIO DI CUSTODIA DA DESTINARE AD ACCOGLIENZA - BOOK SHOP - SERIZI IGIENICI PER VISITATORI (CUP J15F21000290001); 4) STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO - DI VILLA OLMO (CUP J15F21000300001); 5) PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO (CUP J13D21001410001) NELL'AMBITO DEL PNRR M5.C2I2.1 RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION. ACCERTAMENTO ENTRATA DI € 9.714.680,31=
15/03/2023	DGC 72	PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO (CUP J13D21001410001)", predisposto dai tecnici del Settore Opere Pubbliche, dell'importo complessivo di € 372.520,00 € (I.V.A. compresa), al fine dell'inserimento dell'intervento nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 – annualità 2023
15/03/2023	DGC 75	15/03/2023 DGC 75 APPROVAZIONE DELLA VARIAZIONE AL BILANCIO FINANZIARIO 2023-2025, AI SENSI DELL'ART. 175 DEL D. LGS. N. 267/2000 RATIFICATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 20 DEL 08/05/2023
22/03/2023	D.D. 710	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INTERVENTO DENOMINATO "PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001" NELL'AMBITO DEL PNRR - M5.C2.I2.1 - INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU: APPROVAZIONE DELL'AGGIORNATO DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA
16/05/2023	D.D. 1142	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INTERVENTI DENOMINATI: 1) STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO (CUP J15F21000300001); 2) PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001 NELL' AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. SERVIZIO INGEGNERIA E ARCHITETTURA - INCARICO PER: REDAZIONE PROGETTO UNICA FASE (PFTE/DEFINITIVO/ESECUTIVO,DL,DO, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CRE. *AFFIDAMENTO DIRETTO (CIG: 9774411320), EX ART. 1, COMMA 2, LETTERA A) DELLA L. N. 120/2020 AL COSTITUENDO RTP COMPOSTO DA:- ARCH. ING. MASSIMO MAZZOLENI (C.F.: MZZMSM72R02A794N P.I. 02870730161 COD. FORN. 67592 CAPOGRUPPO MANDATARIO) DI CAPIZZONE (BG); - GEOM. STEFANO PIERAZZINI (C.F.: PRZSFN59P19E463E P.I. 02899020164 COD. FORN. 67591 MANDANTE) DI CAPIZZONE (BG); - ARCH. LAURA BELOTTI (C.F.: BLTLRA88C50A794N P.I. 04311360160 COD. FORN. 67590 MANDANTE) DI COMUNE ALBINO (BG); - MAGISTRI SRL (P.I. 09601940969 COD. FORN. 67589 MANDANTE) NELLA PERSONA DI EROS ZANOTTI (C.F.: BLTLRA88C50A794N) DI NOVATE MILANESE (MI); IMPEGNO DI SPESA (CUP J15F21000300001) EURO 226.350,00 IMPEGNO DI SPESA (CUP J13D21001410001) EURO 372.520,00
28/07/2023	D.D. 1847	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INTERVENTO DENOMINATO: PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001 NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. * AFFIDAMENTO DELL'INTERVENTO, NELL' AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO PER ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL' ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6) DEL DPR 380/2001 NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE ACCORDO QUADRO N. 4 (CIG PADRE: 9469575C7D) - SISTEMI DI BENI CULTURALI: SISTEMA MUSEALE, SISTEMA ESPOSITIVO, SISTEMA BIBLIOTECARIO, CIRCUITO DEL RAZIONALISMO. BENI CULTURALI: EDIFICI STORICI IN DISUSO E USI DIVERSI, LAVATOI. * AVVIO CONTRATTO ATTUATIVO N. 7 (CIG FIGLIO: 994865302D) IN FAVORE DELLA DITTA UNYON CONSORZIO STABILE SC.ARL (C.F. / P.IVA.: 14341341007 COD. FORNIT. 67302), DI SCAFATI (SA); * APPROVAZIONE RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.
28/02/2024	D.D. 421	(CIG 9774411320) SERVIZIO ATTINENTE L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA - INCARICO PER: REDAZIONE DEL PROGETTO IN UNICA FASE (PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA/PROGETTO DEFINITIVO/PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE DEI LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE, STESURA DEL CRE DELL'OPERA DENOMINATA: "PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001", NELL'AMBITO DEL pnrr m5.c2.i2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. LIQUIDAZION FATTURE DI IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 30.383,55 IN FAVORE DEL RTP ARCH.ING. MASSIMO MAZZOLENI (CAPOGRUPPO MANDATARIO).

11/03/2024	D.D.541	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INTERVENTI DENOMINATI: 1) STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO (CUP J15F21000300001); 2) PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001 NELL' AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. SERVIZIO INGEGNERIA E ARCHITETTURA - (CIG. 9774411320) INCARICO PER REDAZIONE PROGETTO UNICA FASE (PFTE/DEFINITIVO/ESECUTIVO, DL,DO, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CRE - RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ANAC € 35,00.
02/04/2023	DCC 13	APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-2025 ED ALL'ELENCO ANNUALE 2023, INSERENDO NELL'ELENCO ANNUALE 2023 L'OPERA DI CUI TRATTASI;
10/09/2024	D.D.2057	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO" - INTERVENTO "PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO" - CUP J13D21001410001 - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU: SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP PER ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE, GIURIDICHE E TECNICO ECONOMICHE IN RELAZIONE AI PROGETTI COFINANZIATI DA CONTRIBUTI PNRR COMPREDENTE L'ASSISTENZA NELLA GESTIONE DELLE PROCEDURE DI MONITORAGGIO E RENDICONTAZIONE IN REGIS (CIG PRINCIPALE B0EFE01A38) - AFFIDAMENTO CONTRATTO ATTUATIVO N.2 CIG DERIVATO B2777B5966
18/09/2024	D.D.2140	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO" - INTERVENTO "PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO" - CUP J13D21001410001 - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. ACCORDO QUADRO N. 4 (CIG 9469575C7D) - CONTRATTO ATTUATIVO N. 7 (CIG 994865302D): APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE DEL PREZZO CONTRATTUALE EX ART.35 C.18 DEL D.LGS. 50/2016.
25/09/2024	D.D.2226	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO" - INTERVENTO "PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO" - CUP J13D21001410001 - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. ACCORDO QUADRO N. 4 (CIG 9469575C7D) - CONTRATTO ATTUATIVO N. 7 (CIG 994865302D): APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE 1° STATO AVANZAMENTO LAVORI.
25/09/2024	D.D.2229	(CIG 9774411320) SERVIZIO ATTINENTE L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA - INCARICO PER: REDAZIONE DEL PROGETTO IN UNICA FASE (PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA/PROGETTO DEFINITIVO/PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE DEI LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE, STESURA DEL CRE DELLOPERA DENOMINATA: "PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001", NELL'AMBITO DEL PNRR m5.c2.i2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE 2° ACCONTO RTP ARCH. ING. MASSIMO MAZZOLENI CAPOGRUPPO MANDATARIO.
25/09/2024	2182	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO" - INTERVENTO "PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO" - CUP J13D21001410001 - NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. ACCORDO QUADRO N. 4 (CIG 9469575C7D) - CONTRATTO ATTUATIVO N. 7 (CIG 994865302D): APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE 1° STATO AVANZAMENTO LAVORI.
25/09/2024	2183	(CIG 9774411320) SERVIZIO ATTINENTE L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA - INCARICO PER: REDAZIONE DEL PROGETTO IN UNICA FASE (PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA/PROGETTO DEFINITIVO/PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE DEI LAVORI, DIREZIONE OPERATIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE, STESURA DEL CRE DELLOPERA DENOMINATA: "PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001", NELL'AMBITO DEL PNRR m5.c2.i2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE 2° ACCONTO RTP ARCH. ING. MASSIMO MAZZOLENI CAPOGRUPPO MANDATARIO.
30/09/2024	2227	"NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO": INTERVENTI DENOMINATI: PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO CUP J13D21001410001 CIG 994865302D NELL' AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. VARIAZIONE IMPEGNI DI SPESA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO-FINANZIARIO.

**Dato atto** che, a seguito dell'esecutività della Determinazione Dirigenziale nr. 2227 del 30/09/2024, il quadro economico- finanziario aggiornato complessivo dell'intervento in argomento, pari a €. 372.520,00.=, risulta essere il seguente:

PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001	QUADRO ECONOMICO rideterminato in Euro			
	QE	quota PNRR capitolo 2050202/31018 imp.918	quota Comune capitolo 2050202/41018 imp.919	quota Comune impegno nr.1710 capitolo 20502029840
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)				
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	269.638,79			18.794,55
di cui oneri per la sicurezza	13.393,59			
ribasso di aggiudicazione pari al 13,60%	34.849,35			
<b>Importo contrattuale oneri compresi</b>	<b>234.789,44</b>	<b>143.210,16</b>	<b>72.784,73</b>	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
IVA sui lavori al 10% (su € 178.028,44)	17.802,84	8.644,91	7.278,47	1.879,46
iva al 4% (su €. 56.761,00 di cui 5.610,36 per OS)	2.270,44	2.270,44		
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica)	1.592,28		1.592,28	
contributo previdenziale	63,69		63,69	
IVA al 22%	364,31		364,31	
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva)	12.207,18		12.207,18	
contributo previdenziale	488,29		488,29	
IVA al 22%	2.793,00		2.793,00	
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)	10.861,71	10.861,71		
contributo previdenziale	434,47	434,47		
IVA al 22%	2.485,16	2.485,16		
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi	21.107,19		21.107,19	
contributo previdenziale	844,29		844,29	
IVA al 22%	4.829,33		4.829,33	
Ulteriori spese tecniche per collaudi e prove tecniche	1.655,46		1.655,46	
Incarichi di supporto al RUP				
contributo previdenziale				
IVA al 22%				
totale incarichi di supporto al RUP				
Spese per Commissioni di gara				
IVA al 22% per Commissione di gara				
totale spese per Commissioni di gara				
Spese per gare e contributo ANAC				
contributo Anac per affidamento servizi tecnici	20,00		20,00	
Compenso incentivante per lavori	5.392,78	4.314,22	1.078,56	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)				
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)				
Altri servizi: segnaletica (IVA compresa)				

Altri servizi: comunicazione (IVA compresa)				
Spese per pubblicazioni				
Imprevisti e arrotondamenti	1.234,01	1.234,01		
Compenso incentivante per servizi tecnici	994,66	994,66		
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	2.245,09		2.245,09	
lavori in economia	2.717,26	2.717,26		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE	175,68		175,68	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo	391,82		391,82	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	1.198,38	1.198,38		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	2.328,77		2.328,77	
maggior costo derivante dall'applicazione del prezzario luglio2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno2023 iva compresa	2.295,70	2.295,70		
Importo risultante dall'aggiudicazione dei lavori in AQ sconto pari al 13,60%, iva compresa	37.851,20	26.079,03	11.772,17	
Importo CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	889,81		889,81	
IVA al 22% CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	195,76		195,76	
<b>TOTALE CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR</b>	<b>1.085,57</b>		<b>1.085,57</b>	
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>137.730,56</b>	<b>63.529,95</b>	<b>72.321,15</b>	<b>20.674,01</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>372.520,00</b>	<b>206.740,11</b>	<b>145.105,88</b>	<b>20.674,01</b>

**Considerato che:**

- nella citata D.D. 2227/2024 si è dato atto che l'impegno 1710/2024 ivi esecutivo, rivestiva carattere provvisorio e che si sarebbe provveduto, in sede della variazione di bilancio di previsione 2024, alla corretta allocazione dell'importo di € 20.674,01.= al capitolo al capitolo 205020241018 PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO, come da Circolare Ministeriale relativa, nonché conseguente allineamento dell'impegno di spesa;
- per mero errore materiale è stato citato quale RUP del procedimento l'Arch. Piera Pappalardo, in luogo del RUP corretto, Arch. Luca Nosedà;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 50 del 11/11/2024, si è provveduto ad approvare la variazione di cui al punto precedente;

**Ritenuto**, per tutto quanto sopra citato, in relazione al progetto in oggetto denominato "PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO CUP J13D21001410001":

- di confermare le seguenti figure ai sensi dell'art. 113 dlgs 50/2016: RUP del presente Contratto attuativo è l'Arch. Luca Nosedà, Supporto al RUP, l'arch. Piera Pappalardo, funzionario tecnico E.Q. incardinato presso il Settore – Opere Pubbliche con la collaborazione tecnica dell'Ing. Silvia Antonucci;
- di variare in diminuzione l'impegno nr. 1710/2024 per l'importo di € 20.674,01.==;

- di impegnare l'importo di € 20.674,01.= al capitolo 205020241018 PNRR QUOTA PARTE COMUNE
- M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO del corrente bilancio di previsione 2024;
- di confermare il quadro economico di riferimento come segue:

PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001	QUADRO ECONOMICO rideterminato in Euro			
	QE	quota PNRR capitolo 2050202/31018 imp.918	quota Comune capitolo 2050202/41018 imp.919	quota Comune nuovo impegno capitolo 2050202/41018
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)				
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	269.638,79			18.794,55
di cui oneri per la sicurezza	13.393,59			
ribasso di aggiudicazione pari al 13,60%	34.849,35			
<b>Importo contrattuale oneri compresi</b>	<b>234.789,44</b>	<b>143.210,16</b>	<b>72.784,73</b>	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
IVA sui lavori al 10% (su € 178.028,44)	17.802,84	8.644,91	7.278,47	1.879,46
iva al 4% (su € 56.761,00 di cui 5.610,36 per OS)	2.270,44	2.270,44		
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica)	1.592,28		1.592,28	
contributo previdenziale	63,69		63,69	
IVA al 22%	364,31		364,31	
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva)	12.207,18		12.207,18	
contributo previdenziale	488,29		488,29	
IVA al 22%	2.793,00		2.793,00	
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)	10.861,71	10.861,71		
contributo previdenziale	434,47	434,47		
IVA al 22%	2.485,16	2.485,16		
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi	21.107,19		21.107,19	
contributo previdenziale	844,29		844,29	
IVA al 22%	4.829,33		4.829,33	
Ulteriori spese tecniche per collaudi e prove tecniche	1.655,46		1.655,46	
Incarichi di supporto al RUP				
contributo previdenziale				
IVA al 22%				
totale incarichi di supporto al RUP				
Spese per Commissioni di gara				
IVA al 22% per Commissione di gara				
totale spese per Commissioni di gara				
Spese per gare e contributo ANAC				
contributo Anac per affidamento servizi tecnici	20,00		20,00	

Compenso incentivante per lavori	5.392,78	4.314,22	1.078,56	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)				
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)				
Altri servizi: segnaletica (IVA compresa)				
Altri servizi: comunicazione (IVA compresa)				
Spese per pubblicazioni				
Imprevisti e arrotondamenti	1.234,01	1.234,01		
Compenso incentivante per servizi tecnici	994,66	994,66		
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	2.245,09		2.245,09	
lavori in economia	2.717,26	2.717,26		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE	175,68		175,68	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo	391,82		391,82	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	1.198,38	1.198,38		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	2.328,77		2.328,77	
maggior costo derivante dall'applicazione del prezzario luglio2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno2023 iva compresa	2.295,70	2.295,70		
Importo risultante dall'aggiudicazione dei lavori in AQ sconto pari al 13,60%, iva compresa	37.851,20	26.079,03	11.772,17	
Importo CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	889,81		889,81	
IVA al 22% CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	195,76		195,76	
<b>TOTALE CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR</b>	<b>1.085,57</b>		<b>1.085,57</b>	
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>137.730,56</b>	<b>63.529,95</b>	<b>72.321,15</b>	<b>20.674,01</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>372.520,00</b>	<b>206.740,11</b>	<b>145.105,88</b>	<b>20.674,01</b>

**Visto:**

- la delibera di Consiglio Comunale n.52 del 21/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;
- il Decreto Sindacale R.G. n.85 del 29/12/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 9 "Opere Pubbliche";
- la delibera di Giunta Comunale n. 16 del 31/01/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- la Delibera di Consiglio Comunale nr. 50 del 11/11/2024;

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;



**Attestata** la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009;

**Ravvisata** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

**D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1. di confermare le seguenti figure ai sensi dell'art. 113 dlgs 50/2016: RUP del presente Contratto attuativo è l'Arch. Luca Nosedà, Supporto al RUP, l'arch. Piera Pappalardo, funzionario tecnico E.Q. incardinato presso il Settore – Opere Pubbliche con la collaborazione tecnica dell'Ing. Silvia Antonucci;
- 2. di variare in diminuzione l'impegno nr. 1710/2024 per l'importo di € 20.674,01.=;
- 3. di impegnare l'importo di € 20.674,01.= al capitolo 205020241018 PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO del corrente bilancio di previsione 2024, come segue:

Anno	Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà	Codice fornitore	Cig derivato
2024	S	05.02	2.02.01.10.999	205020241018	PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001410001 - PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO	20.674,01	2024	67302	994865302D

- 7. di rideterminare il quadro economico di riferimento come segue:

PERCORSI - ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO - CUP J13D21001410001	QUADRO ECONOMICO rideterminato in Euro			
	QE	quota PNRR capitolo 2050202/31018 imp.918	quota Comune capitolo 2050202/41018 imp.919	quota Comune nuovo impegno capitolo 2050202/41018
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)				
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	269.638,79			
di cui oneri per la sicurezza	13.393,59			

ribasso di aggiudicazione pari al 13,60%	34.849,35			
<b>Importo contrattuale oneri compresi</b>	<b>234.789,44</b>	<b>143.210,16</b>	<b>72.784,73</b>	<b>18.794,55</b>
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione				
IVA sui lavori al 10% (su € 178.028,44)	17.802,84	8.644,91	7.278,47	1.879,46
iva al 4% (su €. 56.761,00 di cui 5.610,36 per OS)	2.270,44	2.270,44		
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica)	1.592,28		1.592,28	
contributo previdenziale	63,69		63,69	
IVA al 22%	364,31		364,31	
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva)	12.207,18		12.207,18	
contributo previdenziale	488,29		488,29	
IVA al 22%	2.793,00		2.793,00	
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)	10.861,71	10.861,71		
contributo previdenziale	434,47	434,47		
IVA al 22%	2.485,16	2.485,16		
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi	21.107,19		21.107,19	
contributo previdenziale	844,29		844,29	
IVA al 22%	4.829,33		4.829,33	
Ulteriori spese tecniche per collaudi e prove tecniche	1.655,46		1.655,46	
Incarichi di supporto al RUP				
contributo previdenziale				
IVA al 22%				
totale incarichi di supporto al RUP				
Spese per Commissioni di gara				
IVA al 22% per Commissione di gara				
totale spese per Commissioni di gara				
Spese per gare e contributo ANAC				
contributo Anac per affidamento servizi tecnici	20,00		20,00	
Compenso incentivante per lavori	5.392,78	4.314,22	1.078,56	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)				
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)				
Altri servizi: segnaletica (IVA compresa)				
Altri servizi: comunicazione (IVA compresa)				
Spese per pubblicazioni				
Imprevisti e arrotondamenti	1.234,01	1.234,01		
Compenso incentivante per servizi tecnici	994,66	994,66		
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	2.245,09		2.245,09	
lavori in economia	2.717,26	2.717,26		

Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE	175,68		175,68	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo	391,82		391,82	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	1.198,38	1.198,38		
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	2.328,77		2.328,77	
maggior costo derivante dall'applicazione del prezzario luglio2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno2023 iva compresa	2.295,70	2.295,70		
Importo risultante dall'aggiudicazione dei lavori in AQ sconto pari al 13,60%, iva compresa	37.851,20	26.079,03	11.772,17	
Importo CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	889,81		889,81	
IVA al 22% CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	195,76		195,76	
<b>TOTALE CA2 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR</b>	<b>1.085,57</b>		<b>1.085,57</b>	
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>137.730,56</b>	<b>63.529,95</b>	<b>72.321,15</b>	<b>20.674,01</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>372.520,00</b>	<b>206.740,11</b>	<b>145.105,88</b>	<b>20.674,01</b>

8. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.

---

**Il Direttore**

**Arch. Luca Nosedà**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 512  
REGISTRO GENERALE N. 2878  
IN DATA 30-11-2024

**Oggetto:** NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO: INTERVENTI DENOMINATI: PERCORSI ZONA VASCHE EX DEPURATORE - PARCO E ORTO BOTANICO CUP J13D21001410001 CIG 994865302D NELL' AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. VARIAZIONE IMPEGNI DI SPESA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO-FINANZIARIO.

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

### COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

Impegno N. 2084 del 02-12-2024	
Capitolo 2050202 / Articolo 41018	
Importo 2024	Euro 20.674,01

Variazione impegno del 02-12-2024	
Su Impegno N. 1710 del 30-09-2024 a Competenza	
Importo 2024	Euro -20.674,01

Lì, 02-12-2024

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**  
Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione*

*digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*